

# Licence gestion parcours Immobilier

**Code RNCP / Code d'apprentissage :** RNCP42362 / 20531023

**Code diplôme :** LG03610A

**Crédits :** 60 ECTS

**Intitulé officiel du diplôme :**

Licence Droit, économie, gestion mention gestion parcours Immobilier

**Niveau d'entrée :**



**Prérequis :**

- Titulaire d'un diplôme de niveau Bac+2
- Sélection sur dossier et entretien de motivation
- Inscription définitive à compter de la signature du contrat en alternance

**Modalités :**

- 2 jours en formation en présentiel
- 3 jours en entreprise
- Durée du contrat : 1 année
- Volume horaire : 560 heures

**Métiers visés :**

- Chargé / Chargée de gestion locative en immobilier
- Gestionnaire de copropriété
- Agent / Agente immobilier
- Négociateur / Négociatrice immobilier
- Conseiller / Conseillère immobilier

## Lieu d'enseignement

**LAGNY SUR MARNE**



**PARTENAIRE**  
Lycée Saint Laurent  
43 rue Alfred Brebion  
77400 Lagny sur Marne  
01 64 30 03 99  
www.maristes-stlaurent77.fr

Cnam de Noisy-le-Grand  
01 49 89 33 38 | noisy.alternance@cnam-iledefrance.fr



## Compétences visées

- Fondamentaux juridiques des activités immobilières
- Transaction immobilière : entremise en vente et location de biens immobiliers
- Gestion administrative de biens immobiliers pour le compte de copropriétaires et/ou de bailleurs et locataires
- Pilotage de travaux immobiliers (maintenance, amélioration, construction nouvelle), de la passation des marchés (maître d'oeuvre, entreprises...) à la réception
- Comptabilité des activités immobilières : transaction, gestion locative, gestion de copropriétés, activité de marchand de bien et de promoteur immobilier.



## Modalités d'évaluation

- Evaluation finale / UE
- Expérience professionnelle



## Programme

- Initiation aux études juridiques immobilières - 6 ECTS
- Droit de la propriété immobilière - 8 ECTS
- Contrats de vente d'immeubles - 6 ECTS
- Statut et déontologie des professions immobilières - 3 ECTS
- Techniques de négociation immobilière - 3 ECTS
- Copropriété et ensembles immobiliers - 6 ECTS
- Baux commerciaux - 3 ECTS
- Baux d'habitation - 3 ECTS
- Comptabilité immobilière - 6 ECTS
- Marchés privés de travaux et de maîtrise d'oeuvre - 3 ECTS
- Introduction à la technologie des bâtiments - 3 ECTS
- Introduction à la pathologie des bâtiments - 3 ECTS
- Expérience professionnelle - 7 ECTS



## Accessibilité

Rampe d'accès + ascenseur + portes larges + sanitaires à chaque niveau.

