



## Titre RNCP niveau 6

# Responsable d'opération Immobilière

Code diplôme : CPN9700A

### Intitulé officiel du diplôme

Titre RNCP Niveau 6  
Responsable d'opération immobilière

### Prérequis

BAC+2

BAC BAC+1 BAC+2 BAC+3 BAC+4

- BTS, professions immobilières
- Sélection sur dossier et entretien de motivation
- Inscription définitive à compter de la signature du contrat en alternance



### Modalités

- 2 jours en formation,
- 3 jours en entreprise  
(A confirmer avec le partenaire)
- Durée du contrat : 1 an

## Compétences visées

**Conception d'opérations immobilières** : prospecter les terrains susceptibles de faire l'objet d'une opération immobilière et déterminer la manière d'en acquérir la propriété ou la jouissance, Étudier la faisabilité juridique et économique d'une opération immobilière, Conclure et assurer le suivi des contrats de maîtrise d'oeuvre ... / **Réalisation d'opérations immobilières** : identifier les différentes autorisations administratives requises, mener la campagne de commercialisation des locaux à construire ou à rénover ... / **Conseil en opérations immobilières** : conseiller les collectivités publiques sur l'opportunité de planifier et conduire des opérations immobilières au regard de la conjoncture immobilière et des enjeux d'urbanisme locaux ...

## Métiers



- Gestionnaire Immobilier
- Responsable de programme Immobilier
- Evalueur Immobilier

## Programme

- Initiation aux études juridiques immobilières
- Droit de la propriété immobilière
- Droit du logement social
- Droit immobilier de l'environnement
- Introduction à la technologie des bâtiments
- Droit de l'urbanisme et de l'aménagement
- Financement immobilier privé
- Marchés privés de travaux et de maîtrise d'œuvre
- Marchés publics de travaux et de maîtrise d'œuvre
- Droit de la promotion et des sociétés immobilières
- Fiscalité de l'opération immobilière
- Responsabilité et assurance des constructeurs
- Économie immobilière
- Techniques de négociation immobilière
- Expérience professionnelle

### Lagny-sur-Marne

### Lycée Saint-Laurent

PARTENAIRE



43, rue Alfred Brebion  
77400 Lagny-sur-Marne  
01 64 12 47 00  
www.maristes-stlaurent77.fr

Cnam de Noisy  
01 49 89 33 35  
noisylegend@cnam-iledefrance.fr

Lieu d'enseignement